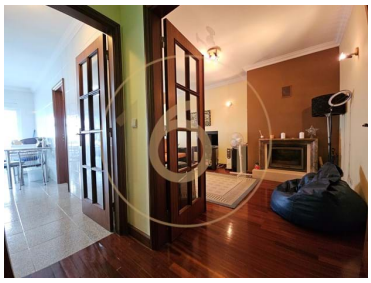
A01435-EC
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Águas Santas - Apartamento



3 Quartos

2 Casas de banho

132 Área (m²)

Garagem

239 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 Quinta da Comenda

Localizado em uma das áreas mais procuradas de Águas Santas, Quinta da Comenda, este deslumbrante apartamento T3 no último piso oferece uma combinação perfeita de conforto, estilo e conveniência. Com uma área generosa e uma distribuição inteligente dos espaços, esta propriedade é uma oportunidade para quem procura um lar espaçoso e bem equipado.

Ao entrar neste apartamento, você é recebido por uma sensação de amplitude. Sala comum com lareira, que se estende até uma varanda privativa, é o local ideal para relaxar ou entreter, oferecendo vistas deslumbrantes da cidade e arredores. A presença de janelas amplas garante uma abundância de luz natural durante todo o dia, criando uma atmosfera acolhedora e arejada.

A cozinha, totalmente equipada e funcional, com espaço suficiente para preparar refeições, também oferece uma área ideal para reuniões familiares.

Elsa Conceição
936158862 ²
elsaconceicao@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Lavandaria com excelente exposição solar e generosa para o tratamento de roupas.

A zona privativa é composta por dois quartos bem dimensionados, ambos com roupeiros embutidos, tendo um deles varanda. A suíte apresenta um ambiente privativo, proporcionando o máximo de conforto, com wc completo com base de duche e roupeiro embutido.
Generoso wc completo com base de duche, dois lavatórios, de apoio aos quartos e de serviço.

Este apartamento também inclui uma comodidade essencial nos dias de hoje: um lugar de garagem, proporcionando segurança e conveniência. Além disso, há uma área de arrumos, garantindo espaço extra para guardar itens sazonais.

Com divisões amplas e uma distribuição inteligente dos espaços, este apartamento oferece um ambiente acolhedor e funcional para toda a família.

Não perca a oportunidade de tornar este apartamento o seu novo lar.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Elsa Conceição
936158862 ²
elsaconceicao@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

A01435-EC
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Lareira
- Maquina lavar loiça
- Jardim
- Gás canalizado
- Ano construção: 1996
- Orientação solar: Este, Oeste
- Localização central
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista montanha
- Com estacionamento
- Marquise
- Despensa
- Área de estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Ligação à água da rede
- Ligação à rede de gás
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Rede eléctrica
- Certificação energética: D
- Pisos: 1
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Arrecadação
- Lavandaria
- Garagem
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Ligação à rede eléctrica
- Esgotos municipais

Elsa Conceição
936158862 ²
elsaconceicao@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com